

DODATOK č. 1

Kúpnej zmluve č. 1/2019

(Uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov a uznesení Obecného zastupiteľstva obce Smrdáky)
č. 12/2019

Článok I. dodatku Zmluvné strany

1.Kupujúci:

Obec Smrdáky

Smrdáky č.181 , 906 03 Smrdáky

IČO: 00310000

DIČ: 2021086870

v zastúpení: Ingrid Tripšanská, starostka

(ďalej len „ Kupujúci “)

2. Predávajúci:

red cube construction, a.s.

Prievaly č. 410, 906 34 Prievaly

IČO: 35 761 911

IČ DPH: SK2021456217

v zastúpení Milan Bílik – predseda spoločnosti

(ďalej len „ Predávajúci “)

Článok II. dodatku

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č.1/2019 zo dňa 03.07.2019, ktorým sa vykonáva oprava zrejmych nesprávností v písaní, či počítaní v týchto ustanoveniach:

Článok II. – Predmet zmluvy, bod 2.1.1 kúpnej zmluvy sa opravuje a jeho nové znenie je nasledovné:

2.1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

SO 01 Bytový dom – 8 b.j., súpis. č. 51, postavený na pozemku pod Bytovým domom na parc. (KN-C) č. 43/4 o výmere 210 m², zapísanej na LV č. 1118, v k. ú. Smrdáky, obec Smrdáky, okres Senica (ďalej len „bytový dom“) ktorý je zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou firmou TINAMA, s.r.o., Bošáňho 9, 841 01 Bratislava a súvisiacu technickú vybavenosť k bytovému domu v zložení: **SO 02 – Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 04 – NN prípojka, SO 05 Plynová prípojka, SO 06 – Slaboprúdová prípojka, SO Spevnené plochy a terénne úpravy** (ďalej len „technická vybavenosť“) ktorá je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou firmou TINAMA, s.r.o., Bošáňho 9, 841 01 Bratislava v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho a to na pozemkoch v katastrálnom území Smrdáky zapísaných na :

LV č. 329 : parc. (KN-C) č. 43/1 o výmere 635 m²

LV č. 329 : parc. (KN-C) č. 43/3 o výmere 482 m²

LV č. 329 : parc. (KN-C) č. 43/4 o výmere 210 m²

LV č. 329 :

parc. (KN-C) č. 43/5 o výmere 200 m²

Ostatné ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve zostávajú nezmenené

Článok III. dodatku

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne resp. prostredníctvom oprávnených zástupcov podpisujú.
2. Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č.1 sa vyhotovuje v ôsmich vyhotoveniach.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami, v prípade, že sú všeobecne záväzným predpisom vyžadované na účinnosť tohto dodatku ďalšie právne úkony, dodatok nadobúda účinnosť až uskutočnením týchto úkonov.

V Smrdákoch, dňa 17.07.2019

Kupujúci:



Ingrid Tripšanská
Starostka obce Smrdáky

Predávajúci:

red cube
F
90
IČ
IČ DPH: SK2021456217
(10)

Milan Bílik – konateľ
red cube construction, a.s.